

Số: /BQL-QHXDTNMT
V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri
sau kỳ họp thứ 12, HĐND tỉnh.

Bình Phước, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 420/UBND-TH ngày 30/01/2024 về việc khẩn trương trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 12, HĐND tỉnh. Trong đó giao Ban Quản lý Khu kinh tế xem xét, trả lời nội dung:

Tại Gạch đầu hàng thứ 2 của Mục 2, Phần II: *Cử tri Nguyễn Quốc Huê, khu phố 1, phường Minh Thành kiến nghị: Đề nghị ngành chức năng thông tin cho cử tri biết Dự án Mương thoát nước ngoài hàng rào Becamex (giai đoạn 2) về tiến độ và thời gian thực hiện vì hiện nay, người dân đã thực hiện xong việc bàn giao mặt bằng rất lâu, nhưng chưa triển khai thực hiện.*

Ban Quản lý Khu kinh tế có ý kiến như sau:

Đối với nội dung kiến nghị của cử tri liên quan đến “*Dự án Mương thoát nước ngoài hàng rào Becamex (giai đoạn 2)*” là ngoài ranh Khu công nghiệp và không nằm trong ranh giới quy hoạch Khu công nghiệp Becamex Bình Phước đã được UBND tỉnh phê duyệt. Do đó, không thuộc chức năng và thẩm quyền quản lý nhà nước của Ban Quản lý Khu kinh tế, hiện nay dự án này do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.

Nhằm để trả lời dứt điểm kiến nghị của cử tri, ngày 02/02/2024 Ban Quản lý Khu kinh tế đã ban hành Công văn số 180/BQL-VP gửi Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh về việc phối hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri theo nội dung Công văn số 420/UBND-TH ngày 30/01/2024 của UBND tỉnh.

Ngày 06/02/2024, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đã ban hành Công văn số 98/BQLDA-DANN&PTNN trả lời với nội dung như sau: “*Dự án Xây dựng mương thoát nước và đường giao thông ngoài Khu công nghiệp và Khu dân cư Becamex Bình Phước (Giai đoạn II) do Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Phước làm chủ đầu tư, đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán tại Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 02/02/2021. Đối với các đoạn mương người dân đã thực hiện xong việc bàn giao mặt bằng, Ban QLDA đã thi công hoàn thành phần mương bê tông cốt thép và sẽ thực hiện hoàn thành việc thi công đường quản lý vận hành hai bên mương vào quý II/2024. Về việc chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân, do việc ban hành Thông tư 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính dẫn đến*

vướng mắc trong việc thuê tư vấn xác định giá đất cụ thể trong năm 2023, nên Ban QLDA sẽ phối hợp với UBND thị xã Chơn Thành hoàn thành các thủ tục xác định giá đất cụ thể cũng như chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân trong năm 2024”.

Tại Mục 4, Phần II: *Cử tri Nguyễn Văn Tường, ấp Tân Hội, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp kiến nghị: Đề nghị ngành chức năng thông tin cho cử tri và người dân được biết Dự án Khu thương mại - Dịch vụ - Công nghiệp cửa khẩu Tân Thành thuộc ấp Tân Hội, xã Tân Thành về tiến độ và thời gian thực hiện dự án vì đến nay dự án đã được quy hoạch hơn 10 năm, nhưng chưa triển khai thực hiện, gây khó khăn cho người dân trong việc tách thửa, sang nhượng và làm các thủ tục về đất đai khi có nhu cầu, ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người dân.*

Ban Quản lý Khu kinh tế có ý kiến như sau:

Khu Thương mại - Dịch vụ - Công nghiệp tại Cửa khẩu Tân Thành với diện tích 317,18 ha được UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 tại Quyết định số 1688/QĐ-UBND ngày 06/8/2014. Sau khi được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch, Ban Quản lý Khu kinh tế đã phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức công bố Quy hoạch theo quy định.

Để triển khai thực hiện các nhiệm vụ tiếp theo của công tác quy hoạch, đầu tư hạ tầng, thu hút các nhà đầu tư vào các khu chức năng của cửa khẩu theo quy hoạch, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 681/UBND-KT ngày 29/3/2016 về việc bố trí kinh phí đo đạc, lập bản đồ địa chính các cửa khẩu, Ban Quản lý Khu kinh tế đã ban hành các Văn bản số 32/TTr-BQL ngày 29/3/2016, số 294/BQL-QHXD ngày 29/4/2016 và số 575/BQL-QHXD ngày 21/9/2016 đề nghị Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí để thực hiện đo đạc, lập bản đồ địa chính tại Khu thương mại - Dịch vụ - Công nghiệp thuộc các cửa khẩu Hoàng Diệu, Tân Thành, Lộc Thịnh. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được xem xét chấp thuận, nên Ban Quản lý Khu kinh tế chưa có cơ sở để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Để phát huy hiệu quả trong việc triển khai thực hiện đối với quy hoạch các Khu thương mại - Dịch vụ - Công nghiệp cửa khẩu Tân Thành. Ngày 27/5/2021, Ban Quản lý Khu kinh tế ban hành Công văn số 690/BQL-VPĐDHL đề nghị Ban chủ nhiệm 76 tham mưu Tỉnh ủy, UBND tỉnh giao về địa phương quản lý các quy hoạch để triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, đầu tư cơ sở hạ tầng, kêu gọi các nhà đầu tư, đầu tư vào các khu chức năng theo quy hoạch được phê duyệt tại cửa khẩu Tân Thành. Đồng thời đó Ban Quản lý Khu kinh tế ban hành Công văn số 788/BQL-VPĐDHL ngày 11/6/2021 tham mưu UBND tỉnh xây dựng dự thảo Quyết định giao cửa khẩu nói trên về địa phương (UBND huyện Bù Đốp) quản lý để triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, đầu tư cơ sở hạ tầng, kêu gọi các nhà đầu tư. Do vậy, việc kiến nghị của cử tri Nguyễn Văn Tường là chưa có cơ sở giải quyết và đề nghị UBND tỉnh xem xét kiến nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Công văn số 788/BQL-VPĐDHL ngày 11/6/2021.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri của Ban Quản lý Khu kinh tế. Kính gửi đến Thường trực HĐND tỉnh, Ban Thường trực Ủy ban MTTQVN tỉnh, Ủy ban Nhân dân tỉnh xem xét./.

TRƯỞNG BAN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (p/h);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (p/h);
- BQLDA đầu tư xây dựng tỉnh (p/h);
- UBND thị xã Chơn Thành (p/h);
- Trưởng ban, các PTB;
- Lưu: VT, P.QHXDTNMT.

Nguyễn Minh Chiến