



Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG  
KỸ THUẬT BECAMEX – BÌNH PHƯỚC  
Email: info@becamexbinhphuoc.com.vn  
Ngày ký: 01/11/2024 05:02:10 +07:00

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT  
BECAMEX – BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 217/ CV-BBP

Chơn Thành, ngày 01 tháng 11 năm 2024

V/v: Trả lời kiến nghị của cử tri phường Minh  
Thành, thị xã Chơn Thành

- Kính gửi:**
- Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước;
  - Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước;
  - Hội đồng nhân dân thị xã Chơn Thành;
  - Ủy ban nhân dân thị xã Chơn Thành;
  - Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam thị xã Chơn Thành.

Căn cứ Công văn số 379/HĐND ngày 28/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước về việc đôn đốc việc trả lời kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khoá X. Sau khi tiếp nhận thông tin, kiểm tra và xem xét Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước có ý kiến như sau:

➤ Theo kiến nghị của cử tri Nguyễn Thị Thảo, phường Minh Thành kiến nghị: “Công ty sản xuất bình ắc quy trong khu công nghiệp Becamex – Bình Phước hoạt động gây tiếng ồn và ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống và sức khoẻ của các hộ dân trong vùng. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, có biện pháp xử lý”.

Công ty sản xuất bình ắc quy trong khu công nghiệp Becamex – Bình Phước gây tiếng ồn được xác định là Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam) có địa chỉ tại Lô B8B, KCN Becamex – Bình Phước, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Ngày 29/10/2024 Công ty Becamex - Bình Phước đã phối hợp với Đoàn công tác gồm đại diện Sở TNMT, Ban quản lý Khu kinh tế, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Chơn Thành, UBND phường Minh Thành kiểm tra thực tế, xác minh nội dung phản ánh của cử tri tại Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam). Với kết quả kiểm tra như sau: Đoàn kiểm tra tiến hành khảo sát xung quanh khu vực nhà máy và khu vực các hộ dân xung quanh, gần hàng rào của Công ty (trong đó có nhà bà Nguyễn Thị Thảo – cử tri kiến nghị), tại thời điểm kiểm tra không cảm nhận mùi hôi phát sinh từ quá trình hoạt động, sản xuất của Công ty. Tuy nhiên, tại khu vực hệ thống xử lý khí thải từ quá trình nghiền tạo bột chỉ của Công ty có ống thoát khí thải cách nhà bà Thảo khoảng 50m, đoàn kiểm tra cảm nhận có mùi nhẹ nhưng không khó chịu.

Qua đó, đoàn kiểm tra cũng yêu cầu Công ty TNHH Leoch Super Power



BM-10-10-24100040

(Việt Nam) thường xuyên rà soát, bảo trì, bảo dưỡng các công trình xử lý chất thải của Nhà máy. Thu gom toàn bộ các chất thải phát sinh trong quá trình hoạt động; vận hành các công trình xử lý khí thải, nước thải theo đúng quy trình, đảm bảo xử lý các chất thải đạt QCVN mới được phép thải ra môi trường. Thường xuyên khảo sát khu vực xung quanh Nhà máy, trường hợp phát hiện có mùi phải kịp thời xử lý theo quy định. Tăng cường các biện pháp xử lý triệt để mùi hôi, tiếng ồn phát sinh từ quá trình hoạt động sản xuất của Nhà máy, tránh ảnh hưởng đến môi trường xung quanh khu vực. (Đính kèm Biên bản làm việc ngày 29/10/2024).

➤ Về việc, một số cử tri phường Minh Thành phản ánh các hộ dân trên địa bàn phường Minh Thành có đất bị thu hồi thực hiện Dự án khu công nghiệp Becamex – Bình Phước đến nay vẫn chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đời sống không ổn định.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước cùng các Sở, ban ngành đang thực hiện rà soát các thủ tục pháp lý trên địa bàn tỉnh trong đó có dự án Khu công nghiệp và Dân cư Becamex Bình Phước. Vì vậy đang tạm dừng thực hiện các thủ tục có liên quan đến chuyển quyền sử dụng đất, chính sách hỗ trợ bằng đất ở cho các hộ gia đình, cá nhân trong dự án. Sau khi được sự thống nhất của UBND tỉnh, Công ty Becamex - Bình Phước phối hợp với các Sở, ban, ngành có liên quan thực các bước tiếp theo để hoàn thiện thủ tục cấp GCN QSDĐ cho người dân.

Trên đây là ý kiến của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước về việc trả lời phản ánh của cử tri phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở TNMT tỉnh (b/c);
- Ban TGD (b/c);
- Lưu: VT, P.SXKD (Hành)



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Đặng Văn Dũng**



### BIÊN BẢN KIỂM TRA

Hôm nay, lúc 8 giờ 30 phút, ngày 29 tháng 10 năm 2024 tại: Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam).

Địa chỉ: Lô B8B, Khu công nghiệp Becamex – Bình Phước, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

#### Chúng tôi gồm có:

##### 1. Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ông: Nguyễn Anh Tuấn, Chức vụ: P CCT CCBVMT
- Ông: Lê Thế Thành, Chức vụ: Chuyên viên CCBVMT

##### 2. Đại diện Ban Quản lý Khu kinh tế:

- Ông: Trương Ích Lễ, Chức vụ: Chuyên viên

##### 3. Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Chơn Thành:

- Ông: Trần Văn Đức, Chức vụ: Chuyên viên

##### 4. Đại diện UBND phường Minh Thành:

- Ông: Huỳnh Thanh Tài, Chức vụ: Phó chủ tịch
- Ông: Nguyễn Vũ Sáng, Chức vụ: Phó Trưởng công an

##### 5. Đại diện Công ty CP PHTT kỹ thuật Becamex – Bình Phước:

- Ông: Ngô Thành Luân, Chức vụ: Phó Giám đốc kỹ thuật
- Bà: Nguyễn Ngọc Hạnh, Chức vụ: Nhân viên

##### 6. Đại diện Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam):

- Ông: Li Lin, Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Bà: Hoàng Thị Thảo Trang, Chức vụ: Phiên dịch

### NỘI DUNG KIỂM TRA:

Thực hiện Công văn số 4102/UBND-KT ngày 08/10/2024 và Công văn số 2865/VPUBND-TH ngày 23/10/2024 của UBND tỉnh về việc khẩn trương trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa X. UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các đơn vị liên quan xác minh, trả lời phản ánh của cử tri với nội dung: Cử tri Nguyễn Thị Thảo, phường Minh Thành kiến nghị: Công ty sản xuất bình ắc quy trong khu công nghiệp Becamex - Bình Phước hoạt động gây tiếng ồn và ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống và sức khỏe của các hộ dân trong vùng. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, có biện pháp xử lý.

Nay, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Ban Quản lý Khu kinh tế, Phòng TN&MT thị xã Chơn Thành, UBND phường Minh Thành kiểm tra thực tế,



xác minh nội dung phản ánh của cử tri tại Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam) thuộc KCN Becamex - Bình Phước, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, được kết quả như sau:

#### **Về hồ sơ, thủ tục pháp lý:**

Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam) (sau đây viết tắt là Công ty) có địa chỉ tại Lô B8B, Khu công nghiệp Becamex - Bình Phước, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 9841255288, chứng nhận lần đầu ngày 14/9/2017, chứng nhận thay đổi lần thứ tư ngày 29/11/2022 do Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Phước cấp; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3801157216 cấp lần đầu ngày 29/9/2017, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 24/11/2022 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp.

Công ty đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Nhà máy Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam)” tại Quyết định số 1808/QĐ-BTNMT ngày 17/8/2020; cấp Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành Dự án “Nhà máy Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam)” số 46/GXN-BTNMT ngày 29/6/2021.

#### **Kết quả kiểm tra thực tế:**

Tại thời điểm kiểm tra, Công ty đang hoạt động sản xuất pin ắc quy với công suất: 9.360.000 sản phẩm/năm pin ắc quy VRLA 12V7A và 280.800 sản phẩm/năm pin ắc quy VRLA 12V100A

Qua kiểm tra thực tế, Công ty đã xây dựng 12 hệ thống xử lý khí thải phát sinh từ các công đoạn sản xuất (theo nội dung của Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường) gồm các công đoạn sau: Khí thải phát sinh từ quá trình nung tạo hợp kim chì, trộn cao và trát cao; quá trình đúc lã lưới điện cực; quá trình nghiền tạo bột chì; khu vực hóa thành số 01, khu vực hóa thành số 02; rửa nhúng axit và sấy treo bản cực; từ khu vực tách tấm cực, mài cạnh số 01; từ khu vực tách tấm cực, mài cạnh số 02; từ khu vực ghép cực, lắp ráp vỏ số 01; từ khu vực ghép cực, lắp ráp vỏ số 02; từ khu vực châm axit, sạc điện số 01; từ khu vực châm axit, sạc điện số 02.

Nước thải phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty được thu gom về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất thiết kế 500 m<sup>3</sup>/ngày để xử lý theo quy trình: Nước thải → Bể điều hòa → Bể điều chỉnh pH → Bể keo tụ, tạo bông → Bể lắng hóa lý → Bể trung gian → Bể đệm → Bồn lọc cát → Bồn lọc than → Bể chứa nước → Đầu nối về hệ thống thu gom nước thải của KCN Becamex – Bình Phước.

Đoàn kiểm tra tiến hành khảo sát xung quanh khu vực nhà máy và khu vực các hộ dân xung quanh, gần với hàng rào của Công ty (trong đó có nhà bà Nguyễn Thị Thảo - cử tri phản ánh), hiện tại không cảm nhận mùi hôi phát sinh từ quá trình hoạt động, sản xuất của Công ty. Tuy nhiên, tại khu vực hệ thống xử lý khí thải từ quá trình nghiền tạo bột chì của Công ty có Ống thoát khí thải cách nhà bà Thảo khoảng 50m, đoàn kiểm tra cảm nhận có mùi nhẹ nhưng không khó chịu.

**Ý kiến của bà Nguyễn Thị Thảo:** do gia đình có khoảng cách gần với Công ty nên bị ảnh hưởng bởi tiếng ồn và hoạt động của Công ty. Tại thời điểm hiện nay, không có mùi hôi phát sinh. Công ty cũng đã nhiều lần phối hợp với gia đình để xác minh phản ánh, tuy nhiên đến nay vẫn chưa khắc phục được tiếng ồn và mùi hôi. Đề nghị Công ty phải có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn và mùi hôi, tránh làm ảnh hưởng đến môi trường sống của các hộ dân xung quanh. Đồng thời, đề nghị Công ty và chính quyền địa phương tạo điều kiện để di dời gia đình ra khỏi khu vực bị ảnh hưởng bởi hoạt động của Công ty.

**Ý kiến của Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam):**

Thông nhất với các nội dung kiểm tra. Hoạt động sản xuất của Công ty đã thực hiện theo đúng các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường, do đó đề nghị các cấp chính quyền địa phương và các hộ dân sống xung quanh quan tâm, tạo điều kiện để hoạt động ổn định. Công ty cam kết sẽ thường xuyên vận hành các công trình xử lý khí thải, nước thải của Nhà máy theo đúng quy trình, đảm bảo xử lý các chất thải đạt QCVN theo quy định mới được phép thải ra môi trường; tăng cường biện pháp xử lý triệt để mùi hôi, tiếng ồn phát sinh từ quá trình hoạt động sản xuất của Nhà máy. Trong quá trình hoạt động sẽ nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường. Công ty cam kết sẽ có biện pháp khắc phục những ý kiến phản ánh của các hộ dân, đồng thời đề nghị người dân khi phát hiện có mùi hôi có thể liên hệ trực tiếp với đại diện Công ty để được xem xét thực tế.

**Kết luận:**

Qua kiểm tra, Đoàn kiểm tra yêu cầu Công ty TNHH Leoch Super Power (Việt Nam):

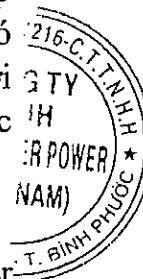
- Thường xuyên rà soát, bảo trì, bảo dưỡng các công trình xử lý chất thải của Nhà máy. Thu gom toàn bộ các chất thải phát sinh trong quá trình hoạt động; vận hành các công trình xử lý khí thải, nước thải theo đúng quy trình, đảm bảo xử lý các chất thải đạt QCVN mới được phép thải ra môi trường.

- Thường xuyên khảo sát khu vực xung quanh Nhà máy, trường hợp phát hiện có mùi hôi phải kịp thời xử lý theo quy định. Tăng cường các biện pháp xử lý triệt để mùi hôi, tiếng ồn phát sinh từ quá trình hoạt động sản xuất của Nhà máy, tránh ảnh hưởng đến môi trường xung quanh khu vực.

- Khi nhận được phản ánh, kiến nghị của người dân xung quanh khu vực Nhà máy, đề nghị Công ty phối hợp người phản ánh để được xem xét thực tế và có biện pháp khắc phục theo quy định.

- Trong quá trình hoạt động phải nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

Đề nghị Công ty CP PTHT kỹ thuật Becamex – Bình Phước (chủ đầu tư hạ tầng KCN) tăng cường giám sát hoạt động sản xuất của các doanh nghiệp thứ cấp hoạt động trong KCN, trường hợp phát hiện doanh nghiệp có hành vi xả

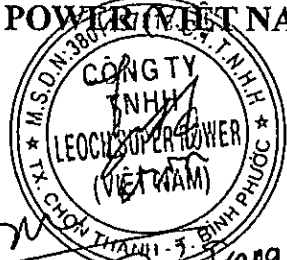


nước thải, khí thải, gây mùi hôi trong khu vực, phải phối hợp các đơn vị chức năng để kiểm tra, xử lý theo quy định.

Biên bản kết thúc vào lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày, được đọc lại cho mọi người tham dự cùng nghe thống nhất ký tên. Biên bản được lập thành 06 bản có giá trị ngang nhau./.

**ĐD CTY TNHH LEOCH SUPER POWER (VIỆT NAM)**

**ĐD SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MT**



*Hồng Thị Thu Trang*  
- phiên dịch

*[Signature]*  
*Nguyễn Anh Tuấn*

**ĐD P TN&MT TX CHƠN THÀNH**

**ĐD BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ**

*[Signature]*  
*Trần Văn Đức*

*[Signature]*  
*Trần Văn Đức*

**ĐD UBND PHƯỜNG MINH THÀNH**

*[Signature]*  
*Nguyễn Thành Tài*

**ĐD CTY BECAMEX - BÌNH PHƯỚC**

*[Signature]*  
*Nguyễn Thị Loan*